

# Comune di Cassolnovo

## PROCEDURA DI VAS DELLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)

### PARERE MOTIVATO

#### **L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12, "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente.

PRESO ATTO che il Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12.

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio Regionale degli indirizzi citati la Giunta Regionale ha proceduto all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e s.m. i.

PRESO ATTO che la procedura di Valutazione Ambientale Strategica della procedura di Variante generale del PGT di Cassolnovo è stata ufficialmente attivata ai sensi dell'art. 4 della LR 12/2005 mediante Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 01.03.2022 e contestualmente, con il medesimo atto, sono state nominate l'Autorità Procedente e l'Autorità competente per la V.A.S.:

- ✓ Autorità procedente: Segretario Comunale Dott.ssa Antonia Schiapacassa;
- ✓ Autorità competente: il Responsabile del Settore tecnico del comune di Cassolnovo, arch. Sara Magnani.

PRESO ATTO che:

Sono stati altresì individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, i gestori di pubblici servizi e i settori del pubblico interessato, di seguito elencati:

1. Soggetti competenti in materia ambientale:
  - A.R.P.A. Lombardia. Dipartimento di Pavia;
  - A.S.L. della Provincia di Pavia;
  - Sovrintendenza ai beni culturali e ambientali della Provincia di Pavia;
  - Sovrintendenza ai beni archeologici della Provincia di Pavia
  - Consorzio di bonifica: Associazione Irrigua Est Sesia di Novara
  - Gestori acquedotto, fognatura, depuratori: A.S.M. di Vigevano
2. Enti/soggetti funzionalmente interessati:
  - A.d.B.Po; Autorità di Bacino del Fiume Po;
  - Regione Lombardia. DG Territorio e Urbanistica;
  - Ente Parco Lombardo della Valle del Ticino;
  - Parco Naturale della Valle del Ticino Piemontese;

# Comune di Cassolnovo

- Provincia di Pavia. Settore Territorio/Faunistico - Naturalistico;
- Provincia di Novara;
- Città Metropolitana di Milano;
- Comuni contermini: Vigevano, Gravellona, Cerano, Abbiategrosso, Tornaco e Sozzago

3. Settori del "Pubblico" potenzialmente interessati e che possono fornire eventuali contributi e osservazioni:

- Associazioni di categoria (agricoltori, commercianti, industriali, esercenti, costruttori);
- Associazioni Ambientaliste riconosciute a livello nazionale;
- Associazioni di cittadini e varie autorità che possono avere interesse ai sensi dell'art. 9, comma 5, del D.lgs n. 152/2006;
- cittadini e chiunque abbia interesse anche per la tutela di interesse diffusi

In data 16 marzo 2023 è stata convocata, in modalità online, la Prima Conferenza di Valutazione, nel corso della quale si è illustrato il Rapporto Ambientale Preliminare - Documento di Scoping e gli obiettivi e finalità della Variante del PGT del Comune di Cassolnovo, così come da verbale della medesima conferenza che qui s'intende integralmente richiamato come parte integrante e sostanziale del presente atto. Il Documento di Scoping è stato preventivamente pubblicato sul sito internet del Comune di Cassolnovo, nonché sul sito regionale: <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>.

In ordine al Documento di Scoping sono pervenuti contributi da parte di ATS Pavia.

In data 04.08.2023 è avvenuta la messa a disposizione e pubblicazione della Proposta di Variante generale al PGT, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica presso la sede comunale, sul sito web del Comune e nel sito web 'SIVAS' di Regione Lombardia.

In data 12.09.2023 si è tenuta la seconda conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (seduta conclusiva), nella quale è stato presentato il Rapporto Ambientale e i contenuti della variante generale, così come da verbale della medesima conferenza che qui s'intende integralmente richiamato come parte integrante e sostanziale del presente atto.

Le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni è avvenuta attraverso la raccolta delle istanze pervenute in seguito all'avvio del procedimento.

PRESO ATTO dei seguenti pareri pervenuti entro il termine previsto:

- ✓ ATS Pavia
- ✓ Parco Lombardo della Valle del Ticino

CONSIDERATO inoltre che non sono altresì pervenuti, entro il termine previsto per le osservazioni, osservazioni, suggerimenti e proposte da parte di Associazioni locali, cittadini e rappresentanti delle istituzioni;

VALUTATI quindi i suggerimenti e le proposte pervenute da parte dei soggetti interessati;

VISTA l'assenza di potenziali ripercussioni sul sistema della rete Natura 2000, così come evidenziato dal FORMAT SCREENING DI V.INCA, ai sensi della DGR n.XI-4488 del 29 marzo 2021, riguardante il recepimento delle linee guida nazionali per la Valutazione di Incidenza (V.INC.A) pervenuta dal Parco Lombardo della Valle del Ticino con parere rilasciato ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/97 e s.m.i, dell'art. 6 all. C della D.G.R. 8 agosto 2003 n. 7/14106 e delle DGR 2021/4488 e DGR 2021/5523;

CONSIDERATO che, nonostante i pareri e le osservazioni pervenute non abbiano sollevato criticità o riflessioni tali da indurre una modifica radicale delle previsioni del PGT, al fine di un completo recepimento

# Comune di Cassolnovo

delle indicazioni del Parco Lombardo della Valle del Ticino si è reso necessario aggiornare e modificare alcuni documenti della stessa proposta di Variante generale: tali modifiche non determinano un peggioramento, in termini di pressioni ambientali, rispetto alle valutazioni già effettuate in ambito VAS ma, anzi, contribuiscono a migliorare la Variante in termini di pressione antropica sulle componenti ambientali e paesaggistiche.

Nello specifico le modifiche hanno riguardato:

- Maggior esplicitazione delle modifiche al perimetro IC del Parco Lombardo della Valle del Ticino, in termini di rispondenza ai Documenti dello stesso Parco e alle motivazioni che sottendono le variazioni apportate;
- Integrazione e miglioramenti puntuali dell'elaborato RR03 "modalità di recupero degli insediamenti rurali dismessi";
- Ambito di Trasformazione AT2 – ampliamento della fascia di mitigazione/mascheratura a 15m;
- Ambito di Trasformazione AT4 - ampliamento della fascia di mitigazione/mascheratura a 15m e riduzione dell'altezza massima possibile a 12 m;
- Ambito di Trasformazione AT5 - riduzione dell'altezza massima possibile a 15 m

VISTI i verbali delle Conferenze di Valutazione

VISTO:

- il Decreto di espressione del Parere Motivato del 10 ottobre 2023;
- la Delibera del Consiglio Comunale di Adozione della Variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) n. 52 del 26.10.2023;

CONSIDERATO che:

- a seguito della adozione e pubblicazione della Variante generale del PGT e degli atti relativi alla VAS sono pervenute 33 osservazioni, una delle quali contenenti più elementi di osservazione, una annullata su richiesta dello stesso osservante e una non pertinente, per un totale di 32 richieste. A queste si aggiunge un'osservazione interna dell'ufficio tecnico che ha evidenziato la necessità di apportare 4 correzioni di errori riscontrati durante la fase di salvaguardia;
- sono state valutate le osservazioni pervenute e la proposta di controdeduzione prodotta, così come allegate alla Deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione della Variante del PGT;
- sono state introdotte modifiche ed integrazioni agli elaborati della Variante del PGT adottata, sulla base dei contributi, delle osservazioni e dei pareri pervenuti ed accolti; le principali modificazioni apportate hanno, in generale, riguardato:
  - correzione di errori materiali;
  - integrazione delle possibilità di realizzazione di terrazzi nel NAF;
  - Integrazione degli Ambiti AT1 e AT2 in termini di gestione di eventuali interventi edilizi con altezze comprese tra i 15 e i 20 metri;
  - modifiche, approfondimenti e ulteriori possibilità di intervento nel Tessuto Urbano Consolidato;
  - implementazione della tabella riferita all'inserimento paesaggistico dei progetti;
- le modifiche apportate agli elaborati della Variante generale al PGT, non comportano, in termini di pressioni ambientali derivanti, un peggioramento rispetto alle valutazioni già effettuate in ambito VAS;
- non risulta necessario provvedere ad aggiornare il Rapporto Ambientale, in relazione alle modificazioni apportate agli elaborati della Variante al PGT, nonché ai pareri e alle osservazioni pervenute;

per tutto quanto esposto

**DECRETA**

1. di esprimere, ai sensi dell'art.10 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13

# Comune di Cassolnovo

marzo 2007, atto n.VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005 n.12, parere finale positivo circa la compatibilità ambientale della variante generale del PGT del Comune di Cassolnovo alle seguenti condizioni:

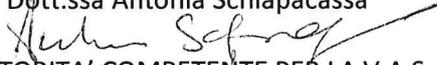
- ✓ dare piena attuazione alle misure e indicazioni per la sostenibilità dell'attuazione degli interventi degli Ambito di Trasformazione, così come previsto nel Rapporto Ambientale;
- ✓ prevedere l'attivazione di un sistema di monitoraggio, così come previsto nel Rapporto Ambientale, volto a tenere costantemente sotto controllo gli effetti reali derivanti dall'attuazione delle azioni contenute nella Variante al PGT e ad intervenire con adeguate azioni correttive qualora se ne presentasse la necessità

2. di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati e ai comuni contermini.

3. di rendere pubblico il presente atto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune di Cassolnovo e sul sito ([www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas)) della Regione Lombardia.

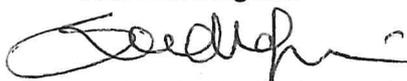
L'AUTORITA' PROCEDENTE PER LA V.A.S.

Dott.ssa Antonia Schiapacassa



L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA V.A.S.

Arch. Sara Magnani



*Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs 7/3/2005 n. 82 recante "Codice Amministrazione Digitale" e s.m.i.*

26 MAR 2024